

U M O W A Nr 122/09/2014

zawarta w dniu 09.09.2014 r. pomiędzy Gminą Kruszyna, ul. Kmicica 5, 42-282 Kruszyna, zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

mgr inż. Jadwigę Zawadzką – Wójt Gminy

przy kontrasygnacie

mgr inż. Eweliny Kokot – Skarbnik

a

PRO-EKO Serwis Sp. z o.o. z siedzibą 09-500 Gostynin, Bierzewice 62
zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

Pana Roberta Kołodziejskiego - Prezesa

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

Przedmiot umowy:

1. Przedmiotem zamówienia są usługi z zakresu usuwania i unieszkodliwienia wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Kruszyna poprzez:
 - a) demontaż, zbieranie, transport i utylizację pokryć dachowych zawierających azbest z budynków mieszkalnych i gospodarczych w ilości do **4 512 m²**
 - b) zbieranie, transport i utylizację wyrobów zawierających azbest składowanych na posesjach w ilości do **115,48 Mg**, wg załącznika nr 2 do umowy,
 - c) Wykonawca zobowiązuje się do deponowania odpadów na składowiskach uprawnionym do przyjęcia na stałe odpadów zawierających azbest.
1. W związku z tym, że szczegółowy zakres zamówienia został określony szacunkowo na podstawie wniosków składanych przez mieszkańców i uzależniony jest od rodzaju pokrycia azbestowego jak również od ciężaru zdemontowanego materiału azbestowego, to rzeczywisty zakres zamówienia może ulec zmianie i będzie określony na podstawie faktycznej ilości odebranych wyrobów zawierających azbest od właścicieli nieruchomości.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie, w tym m.in.: z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. z 2004r. Nr 71 poz. 649) oraz rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczeniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz.U. Nr 216 poz. 1824).

§ 2

Terminy realizacji:

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy rozpoczyna się z dniem podpisania umowy.
2. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się na dzień **31.10.2014 r.**

II. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

§ 1

1. Roboty budowlane należy wykonać z zachowaniem szczególnej staranności, zgodnie ze sztuką budowlaną, technologią, Polskimi Normami Budowlanymi
2. Wykonawca zapewni warunki bezpiecznego usuwania wyrobów zawierających azbest z miejsca ich występowania we własnym zakresie i poniesie koszty z tym związane.
3. Wykonawca podczas prowadzenia prac, w tym transporcie wyrobów zawierających azbest w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska oraz powodujący zminimalizowanie pylenia.
4. Wykonawca winien dokonywać ważenia ilości wyrobów zawierających azbest z każdej nieruchomości (posiadana waga przewoźna winna posiadać homologację, świadectwo z Urzędu Miar)
5. Wykonawca jest zobowiązany zgłosić zamiar przystąpienia do wykonywania prac demontażowych właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu, w terminie co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem prac;
6. Po zakończeniu prac Wykonawca wystawi stosowne oświadczenia dla właścicieli nieruchomości oraz Zamawiającego, że prace związane z usunięciem wyrobów zawierających azbest zostały wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, a teren prac został prawidłowo oczyszczony z odpadów azbestowych;
7. Z czynności usuwania i unieszkodliwiania azbestu zostaną spisane protokoły zawierające informacje:
 - imię i nazwisko osoby/osób od której zostały usunięte wyroby zawierające azbest
 - datę usunięcia wyrobów zawierających azbest
 - ilość zdemontowanych pokryć dachowych w m² oraz odbiór zdemontowanych pokryć dachowych zawierających azbest w Mg.
8. Wykonawca sporządzi karty odbioru odpadów z nieruchomości i przekaze właścicielowi nieruchomości oraz Zamawiającemu.
9. Wykonawca zapewni ochronę udostępnionych danych osobowych
10. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dowody unieszkodliwienia odpadów ze składowiska tj. karty przekazania odpadów na składowisko.
11. Transport odpadów zawierających azbest specjalistycznym sprzętem, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w sposób uniemożliwiający zanieczyszczenie dróg i terenów użyteczności publicznej oraz nie stwarzający zagrożenia dla środowiska.
12. Przekazanie odpadów zawierających azbest do miejsca w którym mogą być poddane unieszkodliwieniu - w ofercie należy wskazać miejsce unieszkodliwienia i przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie na unieszkodliwianie odpadów, który będzie odbierał odpady od wykonawcy.
13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wypadkową, a także za zniszczenia własności prywatnej i osób prawnych spowodowane swoim działaniem lub niedopatrzaniem, związanym z realizacją niniejszego zamówienia.
14. Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 02 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów

i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71, poz. 649 z późn. zm.) oraz z zachowaniem przepisów prawa budowlanego i bhp;

15. Podczas realizacji robót wymagane jest przestrzeganie przez Wykonawcę przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

§ 3

Wykonawca wykonuje i utrzymuje na swój koszt zabezpieczenie terenu budowy i zapewnia przestrzegać przepisy BHP.

§ 4

1. Materiały i urządzenia niezbędne do zrealizowania umowy, dostarcza Wykonawca.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia urządzeń i materiałów odpowiedniej jakości dopuszczonych do stosowania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
3. Wszelkie dodatkowe koszty związane z realizacją umowy, ponosi Wykonawca.

§ 5

Wykonawca zgłosi przedmiot umowy do odbioru, po uprzednim doprowadzeniu terenu robót i zaplecza do stanu przed rozpoczęciem robót.

III. WYNAGRODZENIE

§ 1

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy określone w ofercie wynosi: 70 111,44 zł + podatek VAT 8% = 75 720,35 zł (brutto) (słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy siedemset dwadzieścia złotych 35/100) z zastrzeżeniem ust.3.
2. Ceny jednostkowe za poniższe części wynoszą:
 - a) Demontaż, załadunek, transport i utylizacja (płyty azbestowo-cementowe na budynkach) – 7,99 (brutto) zł/m²
 - b) Załadunek, transport i utylizacja (płyty azbestowo – cementowe zdemontowane i składowane na posesjach) – 343,44 (brutto) zł/Mg
3. Wykonawca stwierdza, iż stawki jednostkowe, o których mowa w ust. 2 zostały poprawnie określone i są wystarczające do pokrycia wszystkich zobowiązań Wykonawcy, koniecznych dla właściwej realizacji przedmiotu umowy. W czasie obowiązywania stawki jednostkowe pozostają niezmiennie.
4. Podana wartość brutto wynagrodzenia wykonawcy nie stanowi ostatecznego wynagrodzenia Wykonawcy, gdyż wynika z gwarantowanego ilościowego wyliczenia zakresu minimalnego przedmiotu zamówienia.
5. Cena, jaką zapłaci Zamawiający wybranemu Wykonawcy będzie wynikać z ilości faktycznie odebranych i zagospodarowanych przez Wykonawcę odpadów w ramach realizowanego zamówienia.
6. **Zakres robót jest wielkością szacunkową i maksymalną, a zlecony zakres prac może być mniejszy. Oferowana kwota, o której mowa w ust 1 jest wielkością maksymalną.**

IV. PODWYKONAWCY

§ 1

1. Strony dopuszczają możliwość zlecenia przez Wykonawcę wykonania części czynności będących przedmiotem umowy podwykonawcom, o ile Wykonawca ma zamiar zlecenia czynności podwykonawcy i zawarł to w ofercie stanowiącej załącznik nr 1 do umowy

i posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania. Wykonawca zwraca się w takim przypadku do Zamawiającego pisemnie o wyrażenie zgody na podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten nie może być krótszy niż 3 dni. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy z podaniem uzasadnienia.

2. Zawarcie umowy przez Wykonawcę na wykonanie czynności wymienionych w punkcie 1 z podwykonawcą nastąpić może tylko i wyłącznie na zasadach i warunkach określonych w trybie art. 6471 Kodeksu Cywilnego w trybie niżej określonym:
 - a) W umowie zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą, strony ustalają zakres czynności, które wykonawca będzie wykonywał osobiście lub za pomocą podwykonawców.
 - b) Zakres rzeczowy i udział Podwykonawców (nie dotyczy)
 - c) Do zawarcia przez wykonawcę umowy na usługi z podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania czynności określonych w umowie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy
 - d) Umowy o których mowa w punkcie b) powinny być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności
3. Za działania podwykonawcy Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za działania własne.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy we własnym zakresie zgodnie z zawartą umową.

V. ROZLICZENIE ZA WYKONANE ROBOTY

§ 1

Strony ustalają, że:

- 1/ Rozliczenie robót odbywać się będzie na podstawie faktury końcowej za wykonane, zakończone i odebrane roboty (protokołem odbioru wykonanych robót).
- 2/ Faktura płatna będzie przez Stronę Zamawiającą w ciągu 21 dni (od dnia wpłynięcia do Strony Zamawiającej prawidłowo sporządzonej faktury wraz z protokołami odbioru) przelewem na konto Wykonawcy.
- 3/ Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT i posiada nr NIP: 9710721707

§ 2

Należność za usługi i roboty dodatkowe realizowane w oparciu o odrębne zlecenie spisane w postaci nowej umowy zostaną rozliczone oddzielnymi fakturami.

VI. ODBIÓR ROBÓT

§ 1

Strony przewidują przeprowadzenie końcowego odbioru robót.

§ 2



1. Zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego dokonuje Wykonawca pisemnie na adres Inwestora. Zgłoszenie do odbioru powinno być poprzedzone przeglądem technicznym całego zakresu umownego dokonany przez Inspektora Nadzoru i przedstawicieli zamawiającego.
2. Do zgłoszenia odbioru końcowego należy załączyć:
 - 1./ Karty przekazania odpadu zawierających azbest do unieszkodliwienia, która winna zawierać numer karty, dane właściciela obiektu (imie i nazwisko), adres obiektu/nieruchomości z których usunięto azbest, kod i rodzaj odpadu zawierającego azbest w ilości Mg, ilości m²
 - 2./ Oświadczenia o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, wystawionego przez Wykonawcę zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 2 kwietnia 2004r w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest – (Dz.U. z 2004r Nr 71 poz 649) związane z usunięciem wyrobów zawierających azbest zostały wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, a teren prac został prawidłowo oczyszczony z odpadów azbestowych;
 - 3./ karty przekazania odpadów na składowisko



§ 3

1. Zamawiający jest zobowiązany przystąpić do odbioru końcowego przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę. Zawiadomienie dokonane winno być na piśmie, a termin biegnie od dnia, w którym Zamawiający potwierdził fakt doręczenia zawiadomienia. Na tej podstawie Zamawiający wyznacza dzień i godzinę odbioru. Z czynności odbioru zostanie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot nie został wykonany z powodu nie zakończenia robót, stwierdzenia wad w realizacji lub nie wywiązania się z obowiązków, o których mowa w niniejszej umowie, Zamawiający może odmówić odbioru. W takim przypadku Wykonawca pozostaje w zwłoce.
3. Jeżeli odbiór nie został dokonany z winy Zamawiającego w terminie ustalonym w ust. 1 niniejszego paragrafu, mimo prawidłowego zawiadomienia o gotowości do odbioru przez Wykonawcę, to Wykonawca nie pozostaje w zwłoce z wykonaniem zobowiązania wynikającego z umowy.
4. Jeżeli Zamawiający, mimo osiągnięcia gotowości przedmiotu umowy do odbioru i powiadomienia o tym fakcie przez Wykonawcę nie przystąpi do czynności związanych z odbiorem w uzgodnionym obustronnie terminie, Wykonawca może ustalić protokółarnie stan przedmiotu odbioru przez powołaną do tego komisję w skład, której wejdzie inspektor nadzoru inwestorskiego – zawiadamiając o tym Zamawiającego. Protokół taki stanowi podstawę do wystawienia faktury i żądania zapłaty wynagrodzenia zgodnego z umową.

VIII. ODPOWIEDZIALNOŚĆ ODSZKODOWAWCZA

§ 1

Zamawiający i Wykonawca obowiązani są do naprawienia szkód wynikłych z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umownych.



§ 2

Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w postaci kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - 1./ za zwłokę w dokonaniu odbioru końcowego w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki po terminie, w którym odbiór powinien być zakończony,
 - 2./ za odstąpienie od umowy z winy zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
2. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne:
 - 1./ za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
 - 2./ za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego do ich usunięcia.
 - 3./ Za zgłoszenie do odbioru końcowego przedmiotu umowy w stanie uniemożliwiającym ten odbiór w wysokości 6 000,00 zł. (słownie: sześć tysięcy złotych)
 - 4./ Za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
3. Kary umowne należne od Wykonawcy mogą być przez Zamawiającego potrącone z wynagrodzenia umownego.

§ 3

Strony zachowują prawo dochodzenia odszkodowawczego uzupełniającego na zasadach ogólnych w wypadku, gdy kara umowna nie pokrywa rzeczywiście poniesionej szkody.

IX. ROBOTY DODATKOWE

§ 1

1. Jeżeli konieczność robót dodatkowych wynika z decyzji organów nadzoru budowlanego lub jest następstwem błędów lub zaniedbań Wykonawcy, prace takie zostaną Wykonane przez Wykonawcę bez dodatkowego wynagrodzenia – w terminach wynikających z niniejszej umowy.
2. Roboty dodatkowe i zamiennie lub nieprzewidziane, których potwierdzona przez Zamawiającego konieczność wykonania wystąpi w toku realizacji przedmiotu umowy, a których zakres nie przekracza uprawnień Zamawiającego z mocy Prawa Zamówień Publicznych zobowiązany jest wykonać przy zachowaniu tych samych stawek kalkulacyjnych, norm, parametrów i standardów, po podpisaniu przez strony odrębnej umowy, ustalającego zakres rzeczowy, finansowy i termin wykonania.
3. Roboty dodatkowe nie mogą obejmować robót opisanych w postanowieniach ogólnych umowy a w szczególności w przedmiarze robót.
4. Podstawą udzielenia zamówienia na roboty dodatkowe jest protokół konieczności wykonania tych robót sporządzony przez Wykonawcę i Zamawiającego zatwierdzony do realizacji przez Zamawiającego

X. ODSTĄPIENIA OD UMOWY

§ 1

Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - 1/ w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - 2/ zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - 3/ zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 4/ Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 5/ Wykonawca przerwał realizację robót z przyczyn leżących po jego stronie i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni.
 - 6/ Wykonawca wykonuje roboty w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, wówczas Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania, wyznaczając mu w tym celu odpowiedni termin.
 - 7/ Wykonana robota ma wady, wówczas Zamawiający może żądać ich usunięcia, wyznaczając termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie tego terminu nie przyjmuje naprawy.
 - 8/ Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kwotę równą 10% wartości umowy, w każdym z powyższych przypadków niniejszego paragrafu, potwierdzonym protokolarnie przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1/ Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru lub odmawia podpisania protokołu odbioru,
 - 2/ Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych przyczyn, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.

§ 2

Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.

§ 3

W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:

- 1/ W terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia.
- 2/ Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy.
- 3/ Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, urządzeń i rzeczy, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego.
- 4/ Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
- 5/ Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada jest obowiązany do:
 - a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane od dnia odstąpienia.

XI. ZMIANA UMOWY

§ 1

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W wypadku, o którym mowa w rozdziale XI § 1 ust 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. **Zmiana postanowień umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.**
4. **Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w następujących przypadkach:**
 - a. Zmiana strony umowy, tj. następstwo prawne wynikające z odrębnych przepisów,
 - b. Zmiana będąca skutkiem poprawy oczywistej omyłki
 - c. Zmiany terminu wykonania:
 - konieczności wykonania zamówień dodatkowych, uniemożliwiających wykonanie zamówienia podstawowego,
 - z powodu nie przewidzianego braku płynności finansowej u Zamawiającego,
 - wystąpienie siły wyższej i innych zdarzeń nadzwyczajnych,
 - ze względu na złe warunki atmosferyczne
 - d. Zmiany płatności i inne:
 - zmiany kolejności wykonania części zamówienia bądź rezygnacji z wykonania części zamówienia,
 - zmiany w obowiązujących przepisach, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,
 - rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy.
 - e. Zmiany osobowe:
 - zmiany podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy na innego – dysponującego co najmniej porównywalnym doświadczeniem, potencjałem technicznym i osobowym,

Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. Nie stanowi zmiany umowy, w rozumieniu art. 144 ustawy z dn. 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych:

- zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
 - zmiana danych teleadresowych, zmiany osób reprezentujących Strony.
5. Jeżeli umawiające się strony nie mają możliwości wywiązania się z uzgodnionych terminów z powodu siły wyższej, to zachowują one prawo do wnioskowania o przesunięcie terminów wykonania prac o czas trwania wydarzenia i o czas usunięcia jego skutków.
6. Jako siły wyższe uznane zostają: klęski żywiołowe, huragan, powódź, katastrofy transportowe, pożar, eksplozje, wojnę, strajk, nieprzewidziane zdarzenia wpływające istotnie na stan zdrowia oraz inne nadzwyczajne wydarzenia, których zaistnienie leży poza zasięgiem i kontrolą układających się stron.
7. Strony są zobowiązane do powiadomienia się nawzajem w formie pisemnej w ciągu 3 dni o wystąpieniu i zakończeniu zdarzenia określonego jako „siła wyższa” wraz odpowiednimi dowodami i wnioskami.
8. W przypadku, gdy siła wyższa spowoduje przesunięcie terminu wykonania o więcej niż 10 dni, a między stronami brak jest w umowie innego szczegółowego postanowienia

regulującego, to ta strona, której prace zostały utrudnione lub opóźnione przez wystąpienie sił wyższych u partnera umownego, ma prawo odstąpić od umowy.

9. Zawarta umowa będzie jawna i będzie podlegała udostępnianiu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej (art. 139 ust. 3 ustawy).

XII. SIŁA WYŻSZA

§ 1

1. Strony będą zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy, o ile niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania nastąpiło wskutek siły wyższej w rozumieniu Kodeksu cywilnego.
2. Strona, która zamierza żądać zwolnienia z odpowiedzialności z powodu siły wyższej zobowiązana jest powiadomić drugą Stronę na piśmie, bez zbędnej zwłoki, o jej zajściu i ustaniu.
3. Zaistnienie siły wyższej powinno być udokumentowane przez Stronę powołującą się na nią.

XIII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 1

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci aneksu sporządzonego za zgodą stron.

§ 2

1. Nadzór nad wykonaniem umowy sprawuje P. Przemysław Plenik.
2. W ramach nadzoru sprawdzeniu podlega cały zakres umowy.

§ 3

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy:

- 1/ Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
- 2/ Ustawa prawo budowlane z dnia 07.07. 1994 r. z późniejszymi zmianami,
- 3/ Właściwe przepisy w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonaniu robót budowlanych.

§ 4

Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji umowy na osoby trzecie.

§ 5

Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 7 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 6

Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

§ 7

Wykaz załączników stanowiących integralną część umowy:

1. Oferta Wykonawcy – załącznik nr 1.
2. SIWZ, zestawienie obiektów – załącznik nr 2.

ZAMAWIAJĄCY:

W J T
mgr inż. Jadwiga Zawadzka

SKARBNIK GMINY
E. KOKOŚ
mgr inż. Ewelina Kokoś

GMINA KRUSZYNA
pow. częstochowski
woj. śląskie

WYKONAWCA:

PREZES ZARZĄDU
Robert Kołodziejcki

PRO-EKO-SERWIS
Sp. z o.o.
BIERZEWICE 63
NIP 9710721707,regon 146228626